

Nazwa elementu projektu budowlanego:					
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU					
Nazwa zamierzenia budowlanego:					
PROJEKT PRZEBUDOWY ULICY SANDOMIERSKIEJ, NA ODCINKU OD UL. JANA PAWŁA II DO DZ. NR 315/7					
Adres obiektu budowlanego:					
ULICA SANDOMIERSKA, RADOM GMINA MIASTO RADOM, POWIAT RADOM					
Kategoria obiektu budowlanego:					
XXV, XXVI					
Identyfikator działki:					
146301_1.0120.AR_123.315/8 146301_1.0120.AR_123.315/7 146301_1.0120.AR_123.330/2					
Inwestor:					
Gmina Miasta Radomia w imieniu której i na rzecz, której działa Miejski Zarząd Dróg i Komunikacji w Radomiu ul. Traugutta 30/30A, 26-600 Radom					
Jednostka projektowa:					
 MT-Projekt Sp. z o. o., ul. Piłsudskiego 42a, 05-600 Grójec, tel. 732 707 800					
Zespół autorski	Imię i nazwisko	Specjalność i numer uprawnień budowlanych	Zakres opracowania	Data opracowania	Podpis
Projektant	mgr inż. Iwona Kościacz	Specjalność inżynierska drogowa bez ograniczeń nr uprawnień: MAZ/0016/PWBD/20	Branża drogowa	Listopad 2022	
Sprawdzający	mgr inż. Marcin Płużyński	Specjalność inżynierska drogowa bez ograniczeń nr uprawnień: MAZ/0188/PBD/16	Branża drogowa	Listopad 2022	
Projektant	mgr inż. Beata Gut	Specjalność instalacyjna bez ograniczeń nr uprawnień: MAZ/0970/PBS/19	Branża sanitarna	Listopad 2022	
Sprawdzający	mgr inż. Przemysław Zalewski	Specjalność instalacyjna bez ograniczeń nr uprawnień: MAZ/0247/POOS/11	Branża sanitarna	Listopad 2022	

Spis treści

I. Dokumenty dołączone do projektu	3-10
1. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	3-4
2. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta wraz z zaświadczeniem o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego	5-10
II. Część opisowa	11-15
1. Przedmiot zamierzenia budowlanego	11
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu	11
3. Opis projektowanego zagospodarowania terenu	11-12
4. Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej	12
5. Dane o zabytkach i strefach ochronnych	12
6. Analiza i opis ochrony środowiska, dane charakteryzujące inwestycję	12-13
7. Ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektu budowlanego	13
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	13-14
9. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia	14
10. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa	15
III. Część rysunkowa	16-18
Rys. BD.01.01 Szkic orientacyjny	17
Rys. BD.02.01 Projekt zagospodarowania terenu	18

I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

Grójec, listopad 2022 r.

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany oświadczam, że projekt pt.:

„PRZEBUDOWA ULICY SANDOMIERSKIEJ, NA ODCINKU OD UL. JANA PAWŁA II DO DZ. NR 315/7” – *branża drogowa* został sporządzony zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami, wytycznymi i zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć (art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane – (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.)).

Projektant branża drogowa:

mgr inż. Iwona Koślacz

Specjalność inżynierska drogowa bez ograniczeń
nr uprawnień: MAZ/0016/PWBD/20

Sprawdzający branża drogowa:

mgr inż. Marcin Płużyński

Specjalność inżynierska drogowa bez ograniczeń
nr uprawnień: MAZ/0188/PBD/16

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany oświadczam, że projekt pt.:

„PRZEBUDOWA ULICY SANDOMIERSKIEJ, NA ODCINKU OD UL. JANA PAWŁA II DO DZ. NR 315/7” – *branża sanitarna* został sporządzony zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami, wytycznymi i zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć (art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane – (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.)).

Projektant branża sanitarna:

mgr inż. Beata Gut

Specjalność instalacyjna bez ograniczeń
nr uprawnień: MAZ/0970/PBS/19

Sprawdzający branża sanitarna:

mgr inż. Przemysław Zalewski

Specjalność instalacyjna bez ograniczeń
nr uprawnień: MAZ/0247/POOS/11

II. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest „Przebudowa ulicy Sandomierskiej, na odcinku od ul. Jana Pawła II do dz. nr 315/7”.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Ulica Sandomierska jest drogą gminną nr 530286W klasy d (dojazdowa). Początek opracowania na skrzyżowaniu z drogą powiatową nr 3539W ulicą Jana Pawła II, natomiast koniec opracowania na granicy z działką nr ewid. 315/7 w Radomiu. Projektowana droga przebiega przez tereny zabudowy oraz tereny usługowe. Ulica Sandomierska na całym odcinku opracowania posiada nawierzchnię bitumiczną wykazującą liczne uszkodzenia i ubytki. Istniejąca jezdnia szerokości ok. 6,00 m. Odwodnienie odbywa się powierzchniowo istniejącej kanalizacji deszczowej. W pasie drogowym drogi gminnej zlokalizowane są sieci uzbrojenia terenu takie jak: sieć gazowa, sieć teletechniczna, sieć wodociągowa, sieć kanalizacji deszczowej, sieć elektroenergetyczna, słupy energetyczne wraz z oświetleniem ulicznym, sieć teletechniczna podziemna. Istniejący kanał deszczowy w ulicy Sandomierskiej został wybudowany w latach 70-tych ubiegłego wieku z rur betonowych o średnicach od 300 do 500mm. Istniejący kanał jest w złym stanie technicznym. Szerokość istniejącego pasa drogowego wynosi ok 16 m – 20 m.

3. Opis projektowanego zagospodarowania terenu

Przebudowa drogi gminnej nr 530286W obejmuje odcinek 430 m od skrzyżowania z drogą powiatową nr 3539W ulicą Jana Pawła II w kierunku zachodnim, do działki nr ewid. 315/7 w Radomiu.

Założenia projektowe:

Droga klasy D

Prędkość projektowa: 30 km/h

Przekrój: pół-uliczny

Spadki poprzeczne: daszkowy 2%

Szerokość jezdni: 5,00 m

Szerokość chodnika: 1,50 m – 8,00 m

Zaprojektowano nową nawierzchnię jezdni o szerokości 5,00 m w krawężniku betonowym wystającym o wymiarach 15x30x100 cm. Projektowane chodniki obustronne o zmiennej szerokości od 2,00 m do 8,00 m. Nawierzchnia chodnika z brukowej kostki betonowej. Zjazdy publiczne zaokrąglone łukami o promieniu 5,0 m oraz 6,0 m. Zjazd indywidualny zakończony skosami 1,5 m : 1,5 m. Nawierzchnia zjazdów z betonu asfaltowego oraz brukowej kostki betonowej, zgodnie z rysunkiem BD.02.10.

Ulica Sandomierska kończy się w km 0+380,50, na granicy z drogą wewnętrzną. Na końcu ulicy Sandomierskiej zaprojektowano plac do zawracania dla samochodów osobowych z wykorzystaniem zjazdu publicznego.

Projektuje się stanowiska postojowe dla samochodów osobowych o wymiarach:

- 2,5 m x 5,0 m usytuowane pod kątem 90°,
- 2,5 m x 6,0 m usytuowane pod kątem 0°,
- 3,6 m x 5,0 m dla osób niepełnosprawnych, usytuowane pod kątem 90°.

Kanał technologiczny nie został zaprojektowany, ponieważ zgodnie z art. 39 ust. 6ba pkt 4a i b Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych Dz.U.2022.1693 t.j. zarządca drogi nie ma obowiązku zlokalizowania kanału technologicznego. Projektowany odcinek przebudowy drogi ma długość poniżej 1000 m, projektowany kanał technologiczny nie będzie miał kontynuacji po żadnej ze stron oraz w ciągu 3 lat nie jest planowana budowa lub przebudowa drogi umożliwiająca kontynuację projektowanego kanału technologicznego.

Projekt przebudowy drogi gminnej nr 530286W ulicy Sandomierska przewiduje:

- wykonanie nawierzchni jezdni o szerokości 5,00 m;
- wykonanie chodnika zmiennej szerokości od 1,50 m do 8,00 m;
- wykonanie stanowisk postojowych;
- przebudowę istniejących zjazdów;
- wykonanie progów zwalniających / skrzyżowań wyniesionych;
- wykonanie placu do zawracania dla samochodów osobowych;
- wykonanie zielenców,
- demontaż istniejącej sieci kanalizacji deszczowej wraz ze studniami na odcinku przebudowywanej drogi,
- kanały deszczowe grawitacyjne z rur Ø600mm PEHD SN8,
- kanały deszczowe grawitacyjne z rur Ø400mm PVC-U Lite SN8,
- kanały deszczowe grawitacyjne z rur Ø315mm PVC-U Lite SN8,
- kanały deszczowe grawitacyjne z rur Ø250mm PVC-U Lite SN8,
- kanały deszczowe grawitacyjne (przyłącza) z rur Ø200mm PVC-U Lite SN8.

4. Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej

Sieć kanalizacji deszczowej zaprojektowano zgodnie z warunkami technicznymi otrzymanymi z Wodociągów Miejskich w Radomiu Sp. z o.o. z dnia 08.08.2022r. nr DT-WT/0529/22/RM, zmienionymi w dniu 15.11.2022 r. nr DT-WT/0601/22/RM.

Wody opadowe z przebudowywanej ulicy odprowadzane będą do istniejącego kanału deszczowego kd1000 poprzez istniejącą komorę. Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej w ulicy Sandomierskiej na odcinku od ul. Jana Pawła II do dz. nr 315/7 będzie obejmowała wyłącznie działki drogowe.

Nowy kanał zaprojektowano po trasie zbliżonej do istniejącej sieci. Zakres opracowania obejmuje również likwidację istniejącej sieci kanalizacji deszczowej w zakresie przebudowywanej drogi.

Wody deszczowe i roztopowe z terenu przebudowywanej ul. Sandomierskiej wraz z przyległymi zlewniami (zgodnie z załącznikiem graficznym do warunków technicznych) będą odprowadzane do istniejącego kanału w sposób ograniczony poprzez kanał o średnicy Ø400mm PVC-U Lite SN8. Pozostały nadmiar wód będzie retencjonowany w kanale o średnicy Ø600mm PEHD SN8.

Projektowane studnie kanalizacji deszczowej jak i osadnik wirowy zaprojektowano w osi pasa ruchu. Nowe studnie rewizyjne zaprojektowano z kręgów betonowych DN1200 łączonych na uszczelkę gumową z prefabrykowanym dnem i kinetą. Studnie należy wyposażyć w stożki oraz włazy żeliwne klasy D400 z logo Wodociągów i napisem „Kanalizacja deszczowa”. Regulację wysokościową włazów należy przeprowadzić z użycie, betonowych pierścieni regulacyjnych.

Nowe studzienki ściekowe (wpusty uliczne) zaprojektowano z pierścieniami odciążającymi i osadnikami o wysokości 0,8m oraz żeliwnymi wpustami deszczowymi klasy D400 uchylnymi typu najazdowego.

5. Dane o zabytkach i strefach ochrony

Teren inwestycji w zakresie niniejszego opracowania nie jest wpisany do rejestru zabytków ani nie podlega ochronie konserwatorskiej.

6. Analiza i opis ochrony środowiska, dane charakteryzujące inwestycję

Projektowana inwestycja nie ma cech zagrażających dla środowiska, higieny i zdrowia użytkowników oraz ich otoczenia. Charakter projektowanego zagospodarowania działek nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska.

- Roboty drogowe prowadzone będą głównie w technologii zmechanizowanej i ręcznej. W miejscach zbliżeń do istniejącej infrastruktury technicznej prace będą wykonywane ręcznie pod ścisłym nadzorem kierownika budowy.

- Nie przewiduje się wariantowych rozwiązań przedsięwzięcia.
- Pracujący sprzęt na placach będzie miał własne środki napędowe i nie wymaga zasilania zewnętrznego. Stosowane materiały kamienne jak kruszywo łamane, pospółka pochodzą ze źródeł kopalnianych spoza terenu budowy. Woda do celów technologicznych dowożona będzie w beczkowozach.

7. Ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektu budowlanego

Na podstawie badań gruntu nie stwierdzono występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych oraz hydrogeologicznych. Stwierdza się, że grunt znajdujący się w obrębie projektowanej inwestycji jest stabilny i spoisty. Nie stwierdzono zjawisk osuwiskowych. Warunki gruntowe proste. W obszarze badań nie występuje woda gruntowa. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25.04.2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, projektowana inwestycja zalicza się do **pierwszej kategorii geotechnicznej**.

Głębokość strefy przemarzania $h_z = 1,0$ m.

Do celów projektowych przyjęto grupę nośności podłoża gruntowego nawierzchni G4.

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

1. Przepisy prawa w oparciu, o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu jest analizowany w odniesieniu do obowiązujących przepisów zawierających regulacje odnoszące się do odległości obiektów i urządzeń budowlanych od innych obiektów i granic nieruchomości oraz wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu.

Lista przepisów, mogących mieć zastosowanie przy określaniu obszaru oddziaływania projektowanego obiektu:

- 1) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2013.1409 j.t. ze zm.);
Zastosowanie znajduje: art. 5 ust. 1 pkt. 9 – należy badać, czy projektowany obiekt nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wskazanych w tym przepisie wymagań ogólnych, nie są naruszone interesy osób trzecich, a sama inwestycja będąca drogą zapewni dostęp do sieci dróg publicznych działkom przyległym.
- 2) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2016 poz. 124);
W przypadku inwestycji związanej z realizacją drogi publicznej §77, 113 ust. 5 i 7.
- 3) Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz.460);
W przypadku inwestycji związanej z realizacją np. zjazdu z drogi publicznej bądź jego przebudowy. Zastosowanie może mieć art. 35, art. 38, art. 39, art. 43. Zwrócić należy również uwagę na regulacje szczególne zawarte w art. 42.
- 4) Rozporządzenie Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 2013, poz. 1397 z późn. zmianami);
Zastosowanie może znaleźć §2 i §3.
- 5) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2020 poz. 1219);
W przypadku realizacji inwestycji zaliczających się do inwestycji mogących znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko / w przypadku inwestycji, dla których może być wymagane wykonanie raportu. Zastosowanie może znaleźć art. 135, art. 235.
- 6) Ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2020 r., poz. 1043);

W przypadku inwestycji związanej z realizacją linii kolejowej bądź realizacji inwestycji sąsiadującej z ww. obiektem budowlanym, w szczególności art. 53 tej ustawy określającym minimalne odległości poszczególnych obiektów od obszaru kolejowego, linii kolejowych czy urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego.

- 7) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odsnieżanych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2061);

W przypadku inwestycji sąsiadującej z liniami kolejowymi zastosowanie może znaleźć np. §4.

- 8) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 r. Nr 47, poz. 401);

Zastosowanie może znaleźć § 21 ust. 2.

- 9) Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r., poz. 624);

W przypadku terenu inwestycji położonego w terenie ochrony bezpośredniej lub pośredniej ujęcia wody. Zastosowanie może znaleźć art. 124, art. 125, art. 127, art. 128, art. 129, art. 130.

2. Zasięg obszaru oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach nr ewid.:

146301_1.0120.AR_123.315/8, 146301_1.0120.AR_123.315/7, 146301_1.0120.AR_123.330/2.

Granice obszaru oddziaływania obiektu wskazano na projekcie zagospodarowania terenu jako granice opracowania, na którym zlokalizowano projektowane roboty przebudowy drogi.

Zasięg oddziaływania projektowanych obiektów mieści się w całości na działkach, na których obiekt został zaprojektowany. Projektowane obiekty nie wpływają negatywnie na sąsiadujące obiekty i na sąsiednie działki oraz zgodnie z definicją z Prawa Budowlanego, nie ogranicza możliwości zagospodarowania i zabudowania sąsiednich działek, w sposób inny niż zgodny z przepisami. Zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt. 9 Prawa Budowlanego, nie są naruszone interesy osób trzecich, a sama inwestycja będąca drogą zapewni dostęp do sieci dróg publicznych działkom przyległym.

9. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

9.1. Wpływ w zakresie hałasu i zanieczyszczenia powietrza

Planowana przebudowa nie zwiększy niekorzystnego oddziaływania drogi na środowisko naturalne.

9.2. Wpływ na świat roślinny i zwierzęcy

W przedmiotowym obszarze nie występują chronione gatunki roślin i zwierząt. W związku z realizacją inwestycji nie wystąpią szczególne zagrożenia w omawianym zakresie.

9.3. Wpływ na powierzchnię ziemi i gleby

Proponowane rozwiązania projektowe nie wpływają negatywnie na powierzchnie ziemi oraz gleby.

9.4. Wpływ na złoża kopali, warunki geologiczne, wody podziemne

Nie wystąpią niekorzystne oddziaływania w zakresie wpływu na złoża kopalin, warunki geologiczne i wody podziemne.

9.5. Wpływ w zakresie krajobrazu, dóbr materialnych i kultury

Projektowane rozwiązanie nie będzie powodowało niekorzystnego oddziaływania w zakresie krajobrazu.

10. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa.

10.1. W zakresie ochrony środowiska

Na podstawie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz §3 ust. 1 pkt 62 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, projektowana inwestycja nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Wyżej wymienione przepisy rozporządzenia wskazują, iż do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się m. in. drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km. Długość planowanej drogi wynosi 416,90 m. W związku z tym ww. inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć, dla których należy przeprowadzić ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

10.2. W zakresie ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej

Planowana inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach objętych ochroną konserwatorską. Nie występują elementy podlegające ochronie dóbr kultury współczesnej.

10.3. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa

Na terenie objętym inwestycją nie występują żadne elementy wymagające wyżej wymienionych warunków.

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Szkic orientacyjny

BD.01.01

Projekt zagospodarowania terenu

BD.02.01